



Gemeente  
**Drechterland**

uw brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk:

943045

behandeld door:

I Tjeertes

Aan de bewoners van

«Straatnaam» «Huisnummer» «Huisletter»

«Postcode» «Woonplaats»

bijlagen:

Datum:

29 november 2022

Onderwerp:

Informatieavond woningbouw Centrum-West Venhuizen en verkeersonderzoek

Geachte heer, mevrouw,

Op 8 maart hielden wij een online bijeenkomst voor u en andere inwoners over het woningbouwplan Centrum-West Venhuizen. Met dit plan willen we achter het Twijver 200 tot 250 woningen bouwen in 2024. Omdat wij uw mening belangrijk vinden betrekken we inwoners, toekomstige bewoners en ondernemers bij de ontwikkeling van het plan. Op de bijeenkomst in maart kon u reageren op het concept ambitiedocument met daarin de kaders en uitgangspunten voor het plan. Ook kon u in de weken daarna deelnemen aan een korte online enquête. Het ambitiedocument is op 12 april 2022 vastgesteld. Nu nodigen wij u uit voor een volgende bijeenkomst op 12 december 2022.

### **Informatieavond**

De afgelopen maanden is onderzoek gedaan naar de verkeerstromen in en rond Venhuizen en zijn de ontwikkelaars gestart met het opstellen van het globale ruimtelijk ontwerp van het plan. Op **maandag 12 december 2022** houden wij een bijeenkomst voor inwoners en andere belangstellenden. We geven op deze bijeenkomst een toelichting op het verkeersonderzoek, het globale ruimtelijk ontwerp van het plan en de verdere ontwikkeling en planning. Het ontwerp is gemaakt op basis van de uitgangspunten in het ambitiedocument, de reacties van de vorige bijeenkomst en de enquête.

Wanneer: maandag 12 december 2022

Waar: kantine sportvereniging De Valken, Koggeweg 45 b, Hem

Tijd: 19.30 uur, inloop vanaf 19.15 uur

Om te weten op hoeveel mensen we kunnen rekenen, vragen we u aan te melden door een e-mail te sturen naar [cynthia.vos@sed-wf.nl](mailto:cynthia.vos@sed-wf.nl). U bent van harte welkom!

### **Verkeersonderzoek**

Een toename van woningen in Venhuizen zal ook gevolgen hebben voor het verkeer. Hierover hebben wij onder andere op de informatiebijeenkomst vragen ontvangen. Een verkeerskundig bedrijf onderzocht de huidige situatie, de te verwachten knelpunten in de toekomst en mogelijke oplossingen voor het verkeer in Venhuizen. Op de informatieavond krijgt u uitleg over dit onderzoek en kunt u vragen stellen.

### **Klankbordgroep**

Na de eerste informatiebijeenkomst hebben we een klankbordgroep samengesteld. De klankbordgroep bestaat uit zowel inwoners die rondom Centrum West wonen als inwoners uit andere delen van Venhuizen en Hem. De reacties van de klankbordgroep hebben we ook betrokken bij het maken van het globale ruimtelijk ontwerp.



### **Informatie**

Meer informatie over woningbouwplan Centrum West kunt u vinden op onze website [samen.drechterland.nl](http://samen.drechterland.nl). Heeft u vragen, stuur dan een mail naar [cynthia.vos@sed-wf.nl](mailto:cynthia.vos@sed-wf.nl) of bel 0228 352 352.

Tot ziens op 12 december!

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,

Marcel Kok,  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke ontwikkeling